

ПІДАРЖНИКА

卷之三

માનુષ

16



ที่ ศก ๐๘๙๙/๑๗๔๖



๑๐๙
ลำ ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ
ที่ ๑๓๙๕ ชั้นที่ ๑ วันที่ ๑๙ ก.ค. ๒๕๖๓
๑๗๔๖

ที่ว่าการอำเภอไพรบึง

ถนนพยุห์-ขุนหม้าย ศก ๓๓๑๙๐

๔ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๓ ที่ ส.๐๐๔ / ๕๖๖๓
วันที่ ๑๖ ก.ค. ๒๕๖๓

เรื่อง ราชบูร็อง ขอให้จดเก็บค่าเข้าสถานที่ขายสินค้า ระหว่างเดือน เมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๓

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาคำร้องเรียน/ร้องทุกข์ ศูนย์ดำรงธรรมอำเภอไพรบึง เลขรับ ๓๑/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๓

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยศูนย์ดำรงธรรมอำเภอไพรบึง ได้รับเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์จาก นายรสม ศิลามันต์ อายุบ้านเลขที่ ๘๒ หมู่ที่ ๑๐ ตำบลปราสาทเยอ อำเภอไพรบึง จังหวัดศรีสะเกษ กรณี อ้างว่า ได้เข้าสถานที่ ขององค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ (บริเวณหน้าองค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ) เพื่อค้าขาย (ส้มตำ ไก่ย่าง) โดยได้จ่ายค่าเข้ารายเดือน เดือนละ ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) แต่เนื่องจากในช่วงเดือน เมษายน ๒๕๖๓ - มิถุนายน ๒๕๖๓ ได้เกิดการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (Covid - ๑๙) ทำให้ได้รับผลกระทบรายได้ เพราะไม่มีสามารถประกอบอาชีพค้าขายได้ตามปกติ จึงขอให้จดเก็บค่าเข้าสถานที่ขายสินค้า ระหว่างเดือน เมย. - มิ.ย. ๒๕๖๓ รายละเอียดปรากฏดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

เพื่อเป็นการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนให้กับประชาชน อำเภอไพรบึงจึงขอให้ท่านพิจารณา
ตามอำนาจหน้าที่ ผลเป็นประการใด กรุณารายงานให้อำเภอไพรบึงทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

เรียน นายก บมจ.ปช

ขอแสดงความนับถือ

- ผู้ไปโปรดทราบ
- เก็บควรดำเนินการ
- เก็บ เรื่องบัญชี

(นายปราจิต แก้วลา)

นายอำเภอไพรบึง/ผู้อำนวยการศูนย์ดำรงธรรมอำเภอไพรบึง

วันที่ ๑๐ ก.ค. ๒๕๖๓

๑๐ ก.ค. ๒๕๖๓

๑๔ ก.ค. ๖๓

๑๔ ก.ค. ๒๕๖๓

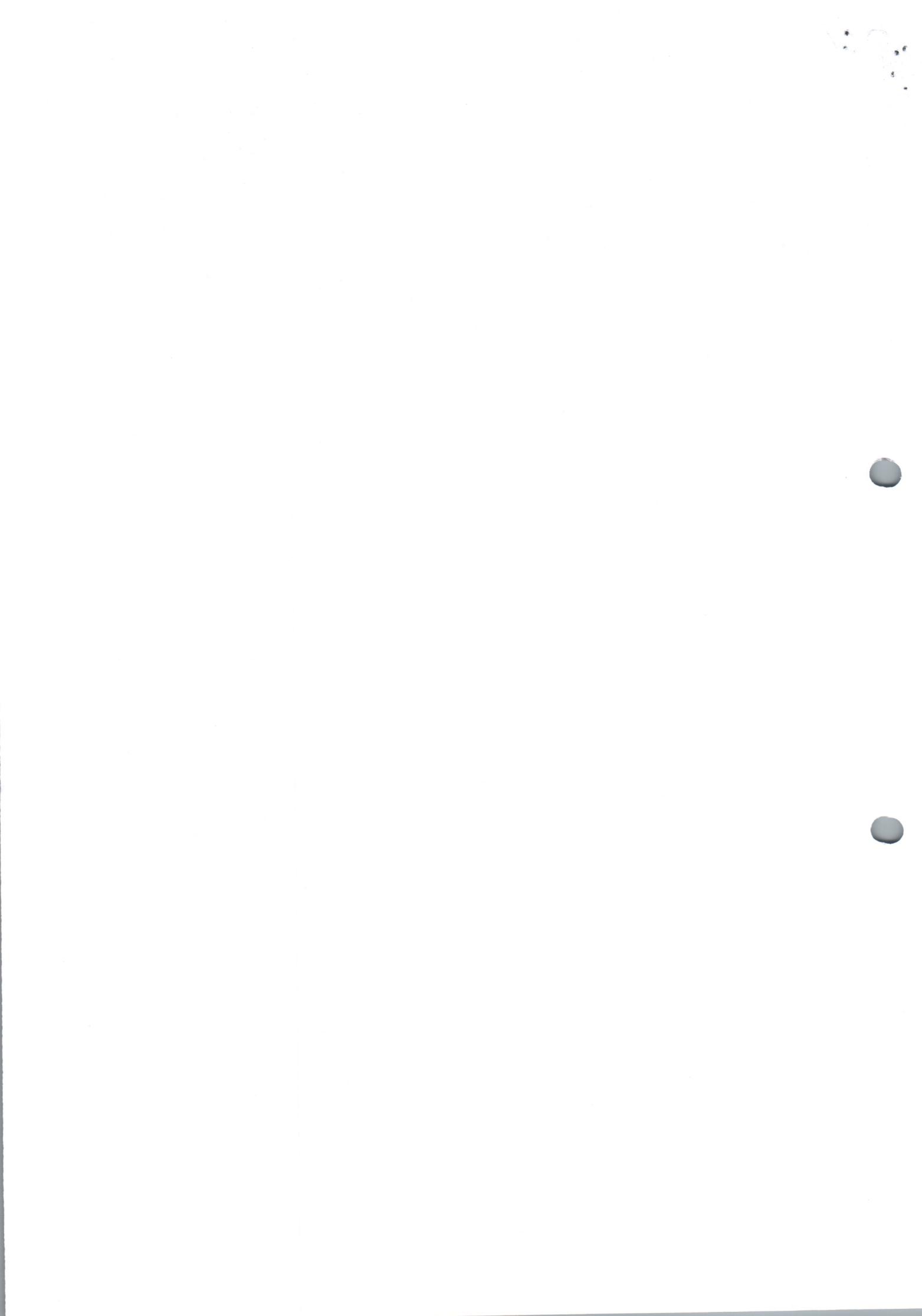
ที่ทำการปกครองอำเภอ
ศูนย์ดำรงธรรมอำเภอ
โทร. / โทรสาร. ๐-๔๕๖๓-๕๐๘๕

ลงวันที่ ๑๔ ก.ค. ๒๕๖๓ ที่ ๑๐ ก.ค. ๒๕๖๓

นายก บมจ.

๑๐

๑๐ ก.ค. ๒๕๖๓



គុណឃិតបានរំលែកដោយសារពីរបៀង
ជាដីលើងនៅបាន / នឹងទុកធម្ម

ศูนย์ฯจ้างห้องรับรองค้าพาณิชฯพัฒนา
เดือนพฤษภาคม 31/2013
จำนวน ๘๙ ล.๙.๖๓
รวมทั้งหมด ๑๑.๐๐ ล.

วันที่รับค่าวัสดุเรื่อง.

LA 9 J. W. 2063

1500 8th floor watchman. (21.8 - 21.8.63)

ຄົມ ພະນັກງານພວກເຮົາ

พัฒนา นิยม แซ่บๆ เลขประจำตัวประชาชน 53415 00077265
อายุ 65 ปี อาชีพ ดินde
หมู่ที่ 10 ถนน ๑ ตำบล ป่ากรุงไค^ก
เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓ รหัสไปรษณีย์
089-2005220

พื้นที่เจ้าของที่ดินดำเนินการ / ร่องทุกที่ ตัวบุคคลตามสัตย์จริงต่อมาอย่างเดียวให้พรเมือง
และเพาบผู้ที่เจ้าของที่ดินดำเนินการติดต่อกันพื้นที่เจ้าของที่ดินดำเนินการอย่างชัดเจนแจ้งความเห็นขอ
เพิ่มพื้นที่เจ้าของที่ดินดำเนินการ ก่อสร้างหรือพูดคุยกับผู้ที่ดำเนินการที่เป็นเหตุให้เกิด^๒
ความไม่สงบ/ร่องทุกที่

พัฒนาและยกระดับคุณภาพการศึกษา (ผู้ดูแล)

សារព័ត៌មានអនុវត្តន៍ការងារ (ពេរី) គ្រប់គ្រងឈាមអនុវត្តន៍នៃការងារ (១៩.៩ - ២០.៩ ៦៣)

พร้อมนี้ ข้าสเจ้าได้แบบเอกสารมาตัวบ จำนวน , ฉบับ และได้ต่อหน้าท้อความเม้า
ห์ต่อไปนี้ ให้ถูกต้องโดยไม่ซึ่งอ หรือคล้ายพิมพ์ว่าเป็นผลลัพธ์

๑๒ จุดที่ต้องใช้การป้องกันภัยคุกคามที่สำคัญที่สุดของข้าพเจ้าเพื่อความปลอดภัยของบ้านเรือนในครั้งนี้

.....ស្រុក ព្រះសាសនា រដ្ឋបាល/រដ្ឋបាល ឈ្មោះ ឯកតាប៊ូន/ហ័ណកិក
(.....ស្រុក ព្រះសាសនា) (.....)

三

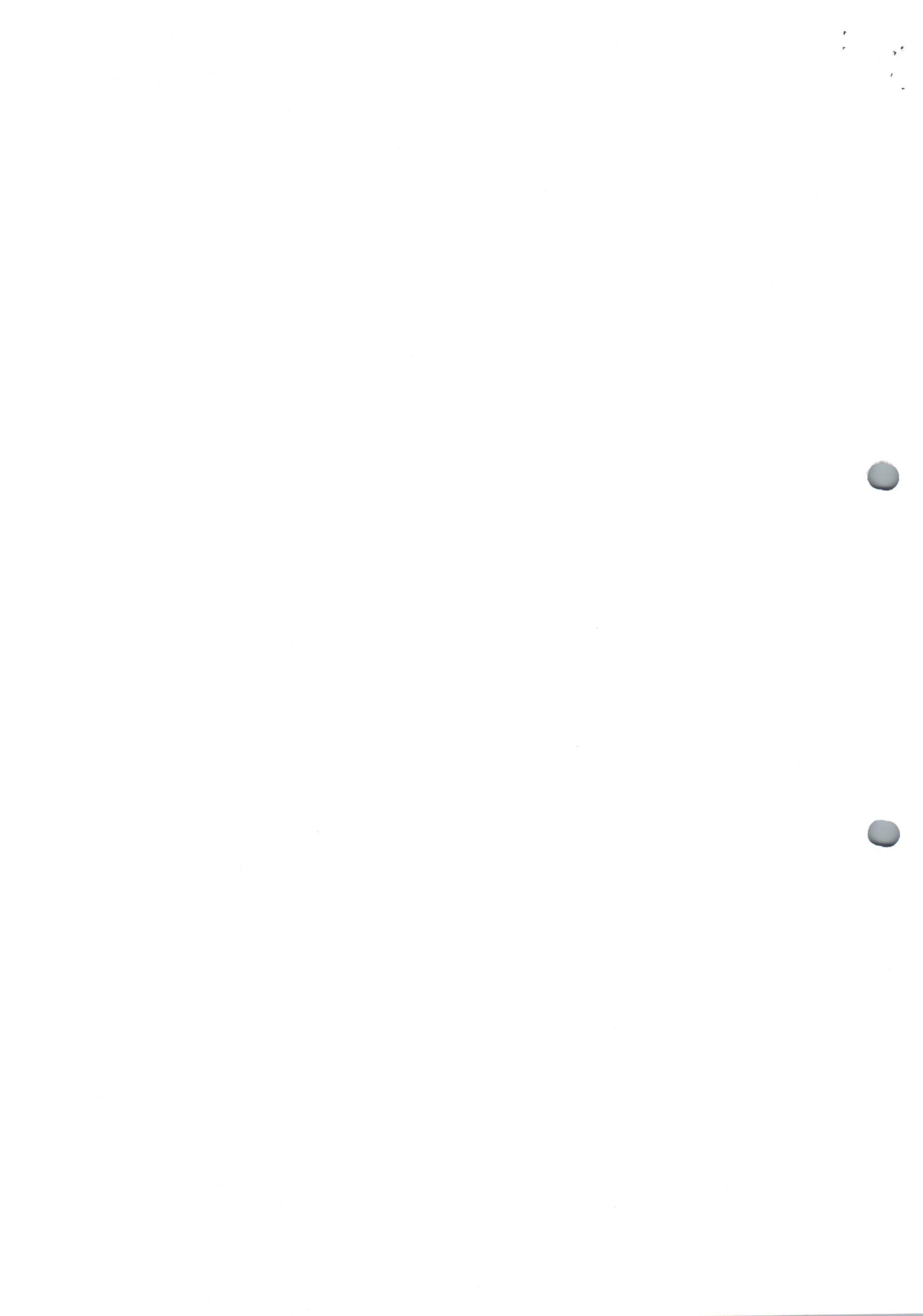
សំណងជាតិ និងស្រីបទ ១ ទូរសព្ទបណ្តាល ២ តាមតម្លៃ ៣ សម្រាប់

Digitized by srujanika@gmail.com

၁၂၆၂ မြန်မာနိုင်

សេរីខែន និងសេរីខែត្រូវ និងសេរីខែការពារ

(ଅନ୍ତର୍ବିଦ୍ୟାକାରୀ ମହାନ)





ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-00101/63

วันที่ 24 มิถุนายน 2563

องค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ

ได้รับเงินจาก นายรถ ศิลามนต์

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าเช่าหรือบริการสถานที่	41300002	1,500.00	ค่าเช่าห้องที่ 3 ปะจ่า เดือนมินาคม - เดือน เมษายน 2563 และ เดือนพฤษภาคม 2563
รวมเงิน			1,500.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)

ได้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ

ผู้รับเงิน

(นางสมจิตต์ เดือนเพ็ง)

นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ

กีฬาฯ

กีฬาฯ

๒๕๖๓ ก. ๖๓

๒๕๖๓ ๙๐. ๑๑๖.

๗๐. ๕๐๐ -

- ๑๖๙ ๕๐๐ ✓

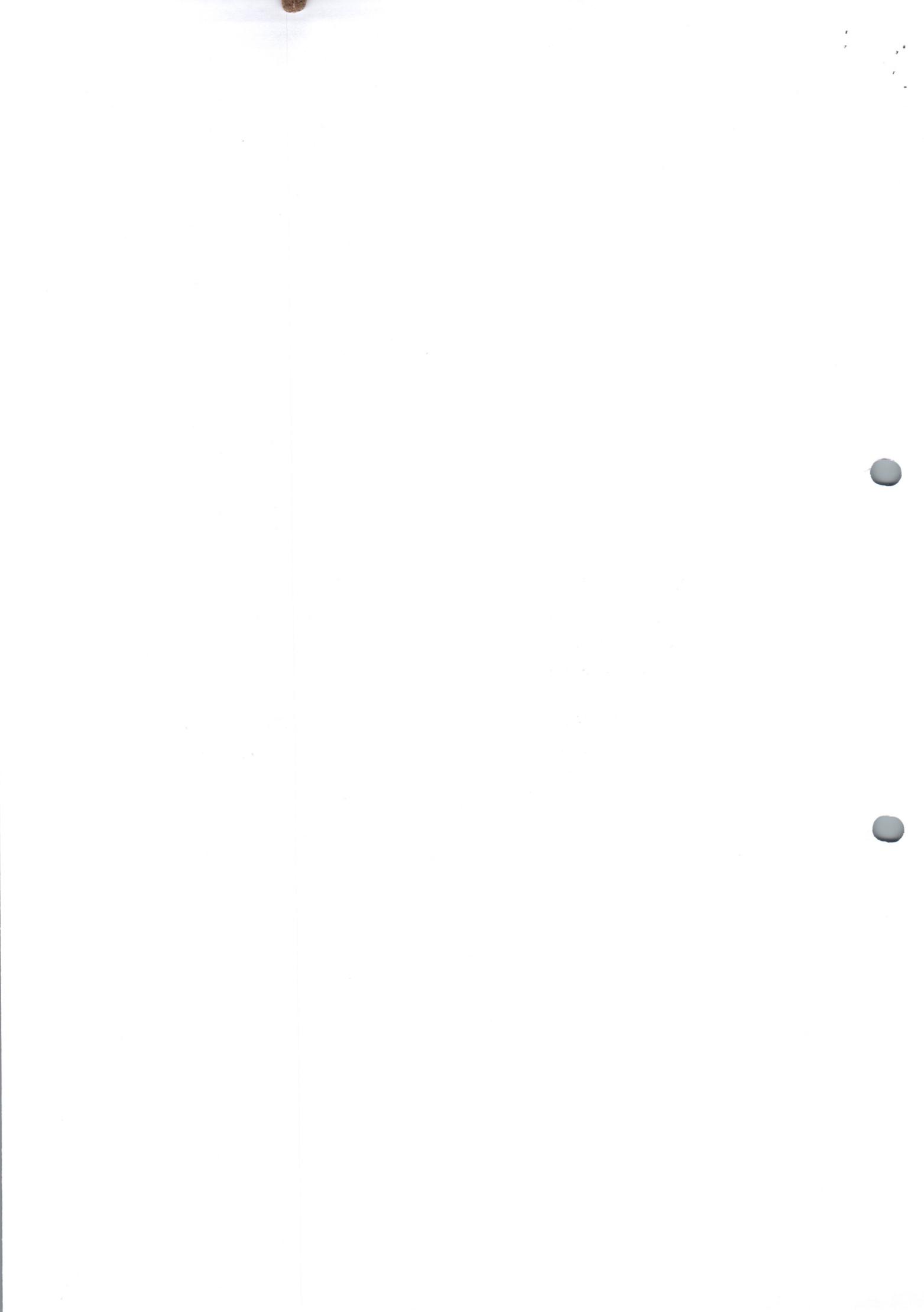
กีฬาฯ กีฬาฯ

- ๔๗. -

๓๑๐๔ ๔๙

๘๘ - ๕๐๐ ✓

๑๑๖. ๑๑๖.



สำเนาคู่ฉบับ



ଶ୍ରୀ ମନୀଷାର୍ଥ / ପ୍ରକାଶକ

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ ๑๐๗ ม. ๒ ถนนพยุห์ - ขุนหาญ ศก ๓๓๑๘๐

๗๙ กฤษณาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขอนำส่งรายงานและผลการให้ความช่วยเหลือ กรณีราชภรร้องขอให้ดเก็บค่าเช่าสถานที่ขายสินค้า

เรียน นายอํามเภอไพรบึง

ອ້າງຄື່ງ ພັນສື່ອວໍາເກອໄພຣິບິງ ທີ່ ສກ ۰۸۷۶/១៤៥៥ ລາ ດ ກ.ຄ. ២៥៦៣

สิ่งที่ส่งมาด้วย บันทึกสรุปและเอกสารประกอบ

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ ศูนย์ดำรงธรรมอำเภอไพรบึง จังหวัดศรีสะเกษ ได้รับเรื่องร้องทุกข์ จากราษฎรหมู่ที่ ๑๐ ราย นายรส ศิลามนต์ บ้านเลขที่ ๘๒ หมู่ที่ ๑๐ ว่าตนได้เช่าสถานที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ (บริเวณอาคารร้านค้าชุมชนตำบลปราสาทเยอ) เพื่อค้าขาย ส้มตำ-ไก่ย่าง โดยจ่ายค่าเช่าสถานที่เป็นรายเดือนๆ ละ ๕๐๐ บาท(ห้าร้อยบาทถ้วน) แต่เนื่องจากในช่วงเดือน เมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๓ ได้เกิดการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ ผู้ร้องเรียนซึ่งประกอบอาชีพค้าขายจึงได้รับผลกระทบจากการณ์แพร่ระบาดของโรคติดต่อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (Covid – ๑๙) และมาร้องทุกข์ขอให้ดังเก็บค่าเช่าสถานที่ขายสินค้า เดือนเมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๓ จำนวน ๓ เดือน นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ ได้ดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงแล้ว พบร่วม ได้มีการพิจารณาช่วยเหลือตามมาตรการงดค่าเช่าตามความเหมาะสมแล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

3

(นางสุวภัทร อุลอก)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ

สำนักปลัดฯ

งานกฏหมายและคดี

ໂທຣສັ່ພທ໌ ០-៤៥៥២-១៥២៣

ໂທຣສາງ ០-៤៥៩៣-១៥២៥

“ ឯកសារនេះមានគោលការណ៍ប្រចាំខែ ដើម្បីរួចរាល់ព័ត៌មាន និងជូនភាព នៃការបង្កើតប្រព័ន្ធនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ”

ପ୍ରକାଶ
୨୩/୭/୬୩

ร่าง/พิมพ์.....
งาน.....
ตรวจสอบ.....



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ศูนย์ดำรงธรรมองค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ

ที่ ศก ๘๙๔๐๑ /๖๖๐

วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง ผลการตรวจสอบข้อเท็จจริง กรณี นายส ศิลามนต์ ได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (Covid – ๑๙) ร้องขอให้ดูแลเก็บค่าเช่าสถานที่ขายสินค้า เดือนเมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๓

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ

ด้วยศูนย์ดำรงธรรมอำเภอไพรบึง แจ้งว่าได้รับเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์จากราชภูมุที่ ๑๐ นาย รส ศิลามนต์ บ้านเลขที่ ๘๒ หมู่ที่ ๑๐ กรณี อ้างว่าตนได้เช่าสถานที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ (บริเวณ อาคารร้านค้าชุมชนตำบลปราสาทเยอ) เพื่อค้าขาย ส้มตำ-ไก่ย่าง โดยจ่ายค่าเช่าสถานที่เป็นรายเดือนๆ ละ ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) แต่เนื่องจากในช่วงเดือน เมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๓ ได้เกิดการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ ผู้ร้องซึ่งประกอบอาชีพค้าขายจึงได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของโรคติดต่อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (Covid – ๑๙) และมาร้องทุกข์ขอให้ดูแลเก็บค่าเช่าสถานที่ขายสินค้า เดือนเมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๓ จำนวน ๓ เดือน โดยขอให้แก้ไขปัญหาความเดือดร้อนให้กับประชาชนและรายงานให้อำเภอไพรบึงทราบ

ในการนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ ได้ดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับกรณีดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

๑. ตรวจสอบเอกสารการเช่าพื้นที่อาคารขององค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ บริเวณอาคารร้านค้าชุมชนตำบลปราสาทเยอ รายนายส ศิลามนต์ ผู้ร้องทุกข์ พบร่วม ได้ทำสัญญาเช่าพื้นที่อาคารขององค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ บริเวณอาคารร้านค้าชุมชนตำบลปราสาทเยอ เลขที่ ๐๓/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๒ เพื่อประกอบกิจการร้านอาหารและสะสมอาหาร มีกำหนดระยะเวลาเช่า ๒ ปี ตั้งแต่ วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓

๒. ตามกรณีดังกล่าว องค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ ได้ดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงตามกรณีแล้วปรากฏข้อเท็จจริงว่า

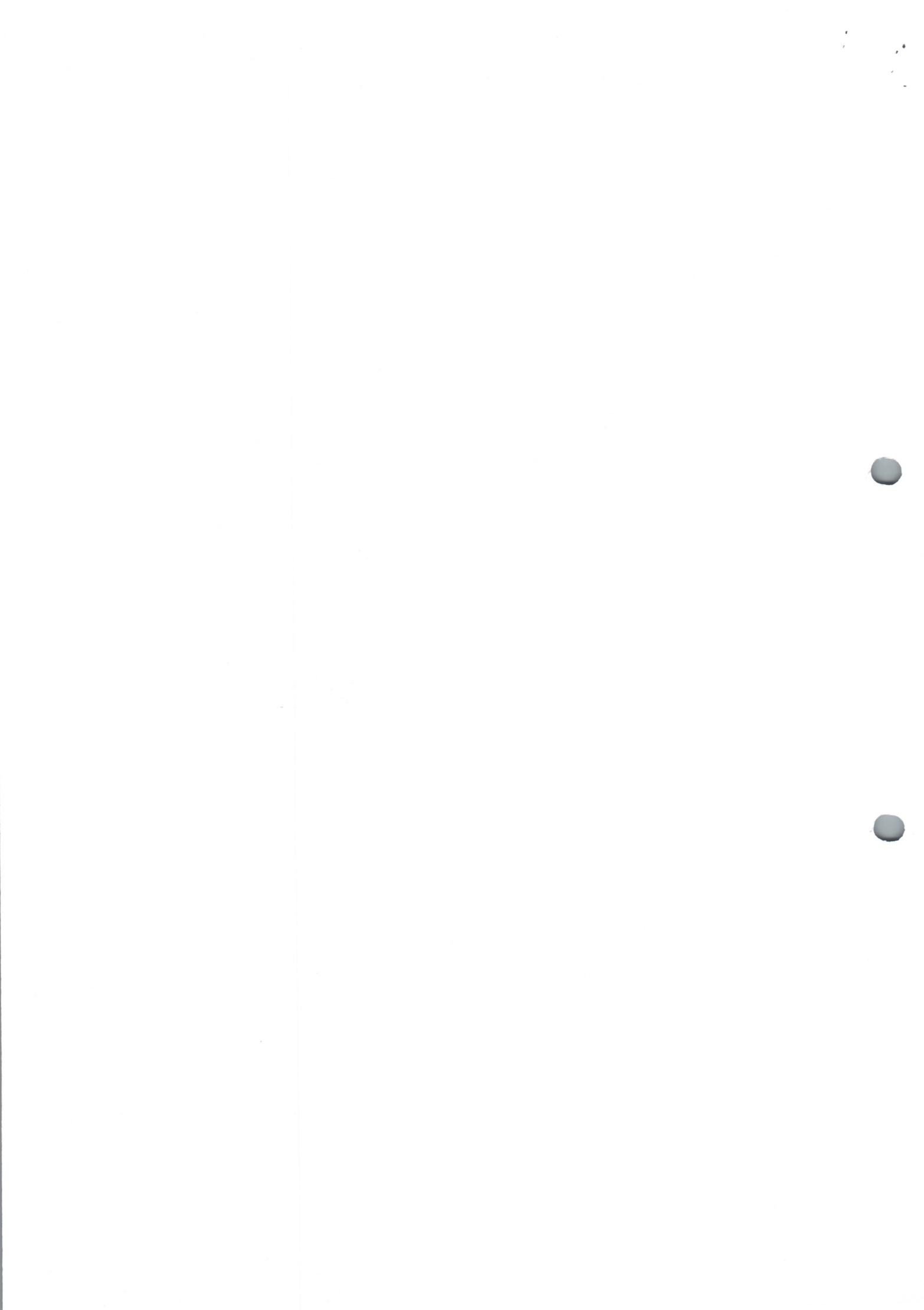
๒.๑ องค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ โดยนโยบายของผู้บริหารประกาศกำหนดยกเว้นค่าเช่าสถานที่ให้แก่ผู้เช่า จำนวน ๑ เดือน คือ เดือนพฤษภาคม คิดเป็นเงิน ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) /ราย และผู้ร้องได้รับความช่วยเหลือไปตามสภาพการณ์อันควรแก่กรณีแล้ว

๒.๒ ห้องเช่าในบริเวณเดียวกันมีผู้เช่าพักอาศัยและประกอบกิจการค้า จำนวน ๗ ราย รวมถึงสหกรณ์คุณนิมิตไพรบึง ซึ่งได้รับความช่วยเหลือในมาตรการเดียวกันถ้วนกัน

๓. กรณีของผู้ร้องเป็นกรณีที่ผู้ร้องได้รับความช่วยเหลือไปแล้วแต่ไม่เพียงพอใจในความช่วยเหลือ ส่วนกรณีขาดรายได้และหรือไม่สามารถทำการค้าขายได้ตามปกตินั้นมีข้อเท็จจริงว่า

๓.๑ บริเวณที่ดังร้านค้าเป็นที่ดังมีได้อยู่ในกลางของชุมชนและผู้ร้องก็ทำการเปิดค้าขายปกติทุกวัน ส่วนกรณีของจำนวนและหรือปริมาณรายได้เป็นไปตามอุปสงค์ของผู้ซื้อเป็นสำคัญ แต่อาจมีบางในกรณีที่มีผลกระทบจากการแพร่ระบาดโรคโควิด-๑๙ แต่ไม่ถึงขนาดการแตกต่างด้านรายรับอันสามารถอ้างเอาเหตุดังกล่าวมาเป็นข้อร้องทุกข์ทั้งหมดได้

๓.๒ กรณีดังกล่าว องค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ พิจารณาตามควรแก่สภาวะกรณีสภาพพื้นที่และความเหมาะสมตามกรณีและดุลยพินิจอันควรแล้วและอยู่ในขอบข่ายอำนาจหน้าที่



๓.๓ กรณีดังกล่าวในข้างต้นหากผู้ร้องประสังค์จะให้มีการพิจารณา งด ลด หรือดำเนินการใดอันเกี่ยวแก่ค่าเช่าครัวยื่นเรื่องราวังทุกๆ หรือข้อเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอโดยตรง

กรณีดังกล่าวเห็นควรเสนอรายงาน นายอำเภอเพรบีง เพื่อโปรดทราบและพิจารณาต่อไป

(นางสาวจิรนันท์ เตเมีย)

หัวหน้าสำนักปลัด

ความเห็นของ รองปลัด อปต.

(นายนฤทธิ์ กาเมือง)

รองปลัด อปต.ปราสาทเยอ

ความเห็นของ ปลัด อปต.

(นายปัญญา หาญ)

ปลัด อปต.ปราสาทเยอ

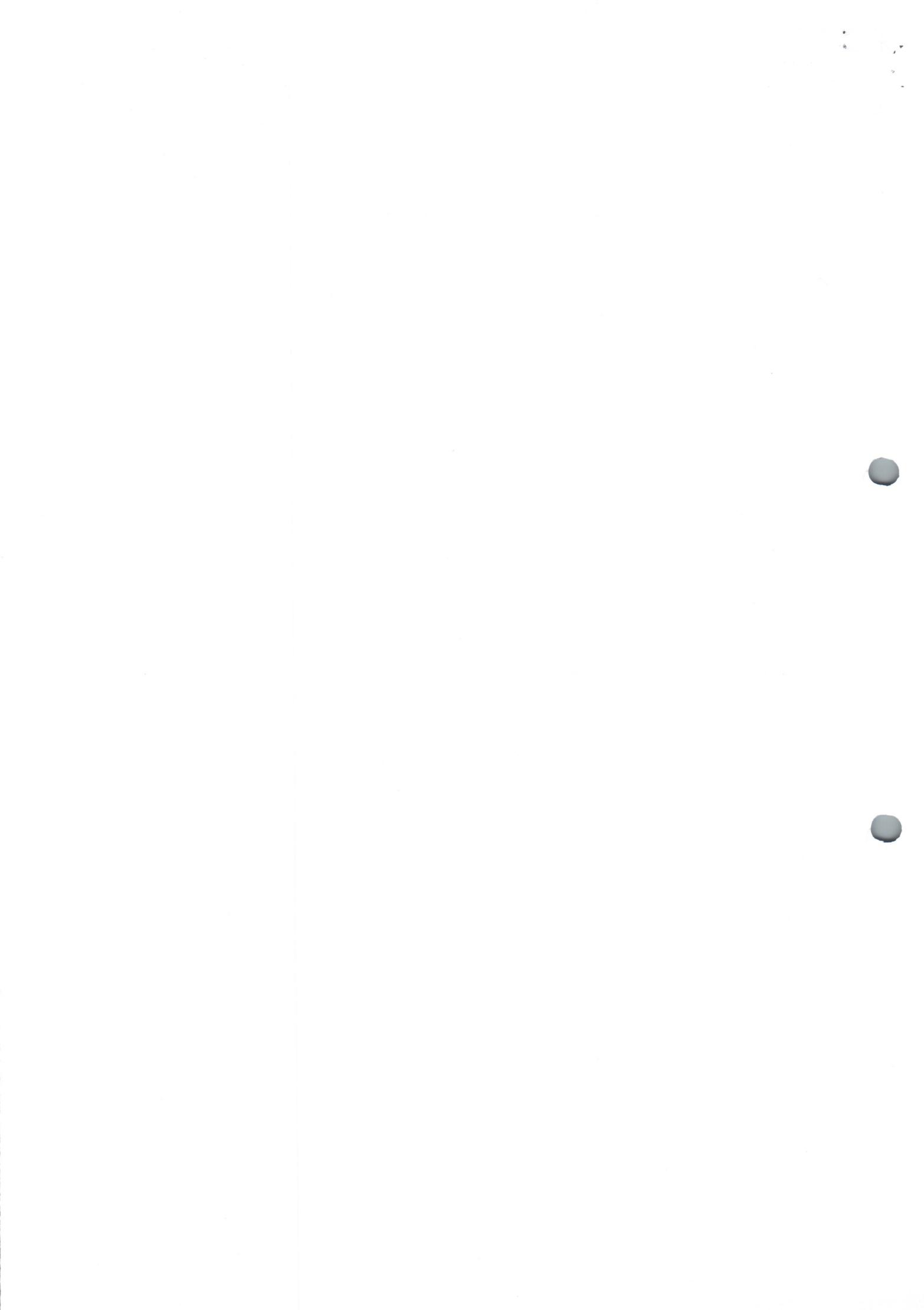
ความเห็นของ นายก อปต.

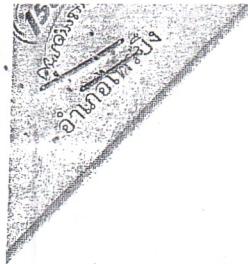
เห็นชอบ

"ไม่เห็นชอบ เพราะ.....

(นางสุวัธร อุโลก)

นายก อปต.ปราสาทเยอ





ที่ ศก ๐๘๑/๑๗๔



องค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ
ที่ ๑๓๙๖ วันที่ ๙ ๑. ๒๕๖๓
วันที่ ๑๕ กค ๒๕๖๓

ที่ว่าการอำเภอไพรบึง

ถนนพยุทธ-ขุนยวัฒ ศก ๓๓๑๕๐

กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๕ กค ๒๕๖๓

เรื่อง ราชฎรร้อง ขอให้หักเก็บค่าเช่าสถานที่ขายสินค้า ระหว่างเดือน เมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๓

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ

สังที่ส่งมาด้วย สำเนาคำร้องเรียน/ร้องทุกข์ ศูนย์ดำรงธรรมอำเภอไพรบึง เลขรับ ๓๑/๒๕๖๓

ลงวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๓

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยศูนย์ดำรงธรรมอำเภอไพรบึง ได้รับเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์จาก นายส. ศิลามันต์ อายุบ้านเลขที่ ๘๒ หมู่ที่ ๑๐ ตำบลปราสาทเยอ อำเภอไพรบึง จังหวัดศรีสะเกษ กรณี อ้างว่า ได้เช่าสถานที่ ขององค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ (บริเวณหน้าองค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ) เพื่อค้าขาย (ส้มตำ ไก่ย่าง) โดยได้จ่ายค่าเช่ารายเดือน เดือนละ ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) แต่เนื่องจากในช่วง เดือน เมษายน ๒๕๖๓ - มิถุนายน ๒๕๖๓ ได้เกิดการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (Covid - ๑๙) ทำให้ได้รับผลกระทบขาดรายได้ เพราะไม่มีคนกรอกอบอภัยพาก yayได้ตามปกติ จึงขอหักเก็บค่า เช่าสถานที่ขายสินค้า ระหว่างเดือน เมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๓ รายละเอียดปรากฏดังที่ส่งมาด้วย

เพื่อเป็นการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนให้กับประชาชน อำเภอไพรบึงจึงขอให้ท่านพิจารณา ตามอำนาจหน้าที่ ผลเป็นประการใด กรุณารายงานให้อำเภอไพรบึงทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

เรียน นายก อบต.เมือง

ขอแสดงความนับถือ

- เพื่อไปประกอบธุรกิจ
- เพื่อทำการดำเนินการ
- เพื่อ... เอาเชือปืนบีบตี

(นายประจิต แก้วลา)

นายอำเภอไพรบึง/ผู้อำนวยการศูนย์ดำรงธรรมอำเภอไพรบึง

๑๗๘๗๐๒๕๖๓

๗๙๙

- ๑๗๘๗๐๒๕๖๓
๑๗๘๗๐๒๕๖๓ ๒๐.

- ๑๗๘๗๐๒๕๖๓ ๗๙๙
๑๗๘๗๐๒๕๖๓ ๗๙๙

๑๔ ๗. ๖๓

ที่ทำการปศุสัตว์
ศูนย์ดำรงธรรมอำเภอ
ไพรบึง ๐-๔๕๖๓-๕๐๘๕

ลงวันที่ ๑๔ ๗. ๖๓

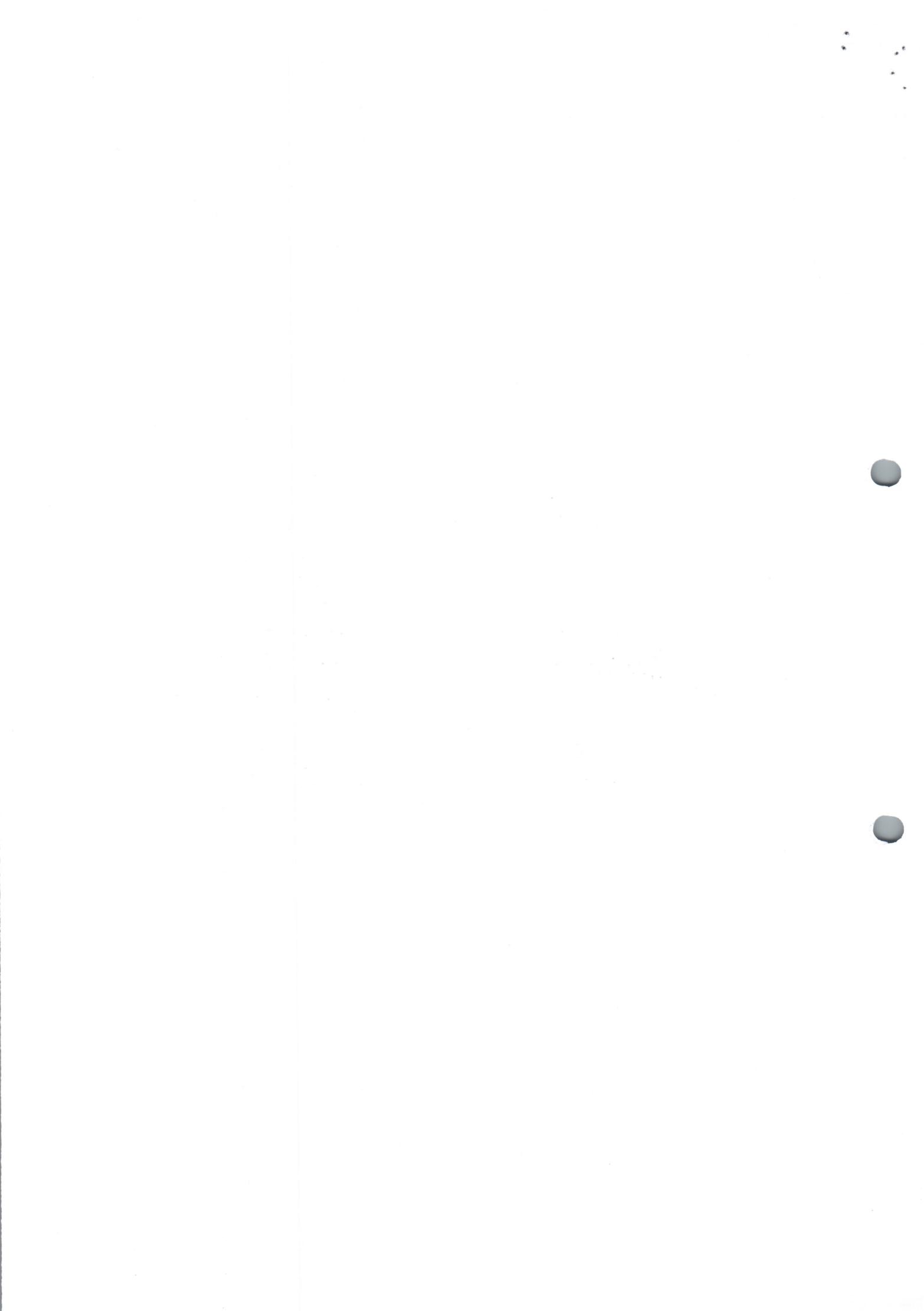
๑๔ ๗. ๖๓

๑๔

๑๔ ๗. ๖๓

๑๔ ๗. ๖๓

๑๔ ๗. ๖๓



ศูนย์ดำรงธรรมผู้ว่าฯ ก่อไฟรับ
คำร้องเรียน / ร้องทุกข์

คุณพญ์ต่อ วงศ์รุ่งก้าวไกล โทร.
เบอร์ที่ บ้าน ๘.๙.๖๓
วันที่ ๑๑.๐๘.๖๓
เวลา ๑๑.๐๐ น.

วันที่รับค่ารถจ้าง

29 J. W. 2Dw3

1963-08-21 (21.8-21.8.63)

ຄົມ ພະເຈົ້ານັກພູມ

ผู้ต้องหา นางสาว ศรี ภู่วิไลน์ เลขประจำตัวประชาชน 53415 00077265
อายุ 65 ปี อาชีพ พ่อค้า
หมู่บ้านเลขที่ 10 ถนน — ตำบล ป่ากรุง
อำเภอ จังหวัด ราชบุรี รหัสไปรษณีย์ 70000
โทรศัพท์ 089-7405220

พื้นที่เจ้าของที่ดิน / ร่องทุกที่ ตัวบ่งคุณตามสัตบุรีจังต่อเนาอย่างไรก็ได้ในพื้นที่ฯ
และหากที่ดินเจ้าของถูกต้องตามกฎหมายเท็จให้ท่านดำเนินคดีกับพื้นที่ฯ ตามกฎหมายฐานแจ้งความเท็จขอ
เข้าพิจารณา ผู้ใดมี (รายการและเอกสาร) การก่อสร้างที่ฯ ข้อเท็จจริงหรือพฤติกรรมใดก็ตามที่เป็นเหตุให้เกิด
ภัยในชีวิตผู้อื่น/ร่องทุกที่)

บทเรียนภาษาไทย (ชั้นปีที่ 3) เนื้อหาเรื่อง แม่ทีฆานันท์
(พ.ศ. ๒๕๖๐, ภาคฤดูร้อน) ให้เด็กๆ ทำกิจกรรม ตามที่ได้แนบ
ด้านล่าง ทุกคนต้องหันหน้าไปทาง ๑๐๘ (ด้านขวา) ที่มีชื่อภาษาไทย คือภาษาไทย

សារព័ត៌មានអនុវត្តន៍យកចិត្ត (ជាអាស់) នៃសារព័ត៌មានអនុវត្តន៍យកចិត្ត (ជាអាស់) (១.១ - ១.៤ ប.ប)

* พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารสามตัวไป จำนวน ฉบับ และได้อ่านทั้งความเห็น
ที่เขียนไว้แล้วและถ่ายเอกสารซึ่งหัวหน้ากลุ่มที่อ่านแล้วได้ลงชื่อไว้เป็นหลักฐาน

๑๓ ตามที่กล่าวไปข้างต้นนี้เป็นไปได้ก็ต้องมีการดำเนินการที่ดีที่สุดในส่วนของการจัดการและดำเนินการที่มีประสิทธิภาพ

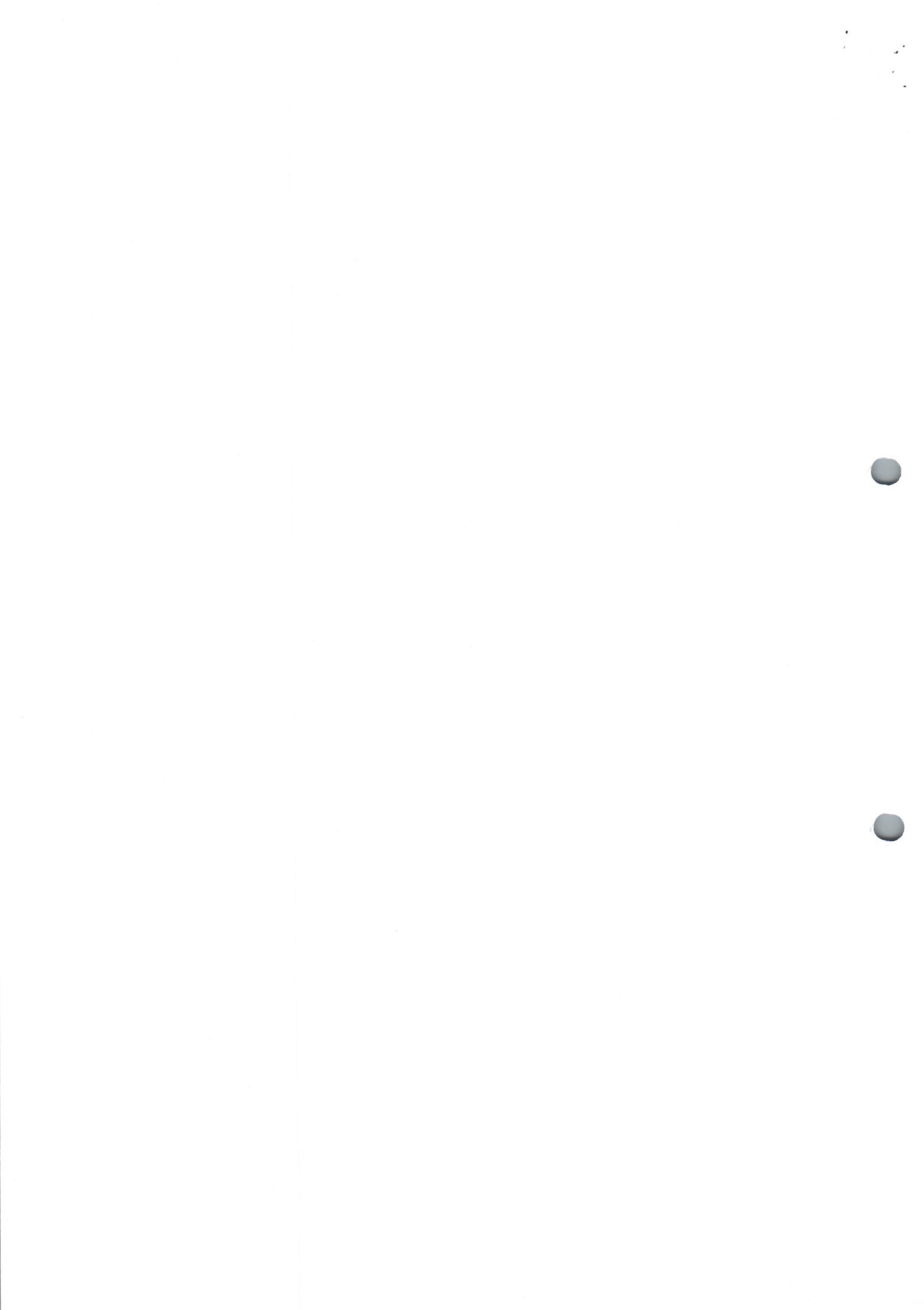
.....✓.....ທີ່ກະນົມ.....ຜູ້ອໍານວຍເຕັມ/ຮ່ວມຫຼວດ.....ລົງທຶນ.....ຜູ້ເຫັນ/ບັນທຶກ
.....(✓).....(ທີ່ກະນົມ).....(.....,.....)

ก.๑๖๕๗๖๓๔๘๙๙

၁၇၈၂ ခုနှစ်၊ မြန်မာနိုင်ငြန်ပြည်တော်ဝန်ကြံးအား မြန်မာနိုင်ငြန်ပြည်တော်ဝန်ကြံး

ପ୍ରାଚୀନ ଶାସକିମାତ୍ରାଙ୍କିତ ହେଲାଏବୁ

សេវាថ្មី និង ការបង្កើតរឹងចាំ នៃការអភិវឌ្ឍន៍ និងការពារកម្ពុជា



สัญญาเช่าพื้นที่อาคารขององค์กรบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ
บริเวณอาคารร้านค้าชุมชนตำบลปราสาทเยอ

เขียนที่ องค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ
อำเภอไฟรบึง จังหวัดศรีสะเกษ

วันที่...๑.....เดือน..ตุลาคม...พ.ศ. ๒๕๖๒..

สัญญาณนี้ทำขึ้น ระหว่างองค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ ตั้งอยู่ เลขที่๑๐๗ หมู่ที่ ๒ ตำบลปราสาทเยอ อำเภอไพรบึง จังหวัดศรีสะเกษ โดย นางสุวัตถร อุโลก นายกองค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันในนามองค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ นายรส คิลามนต์ อัญบ้านเลขที่ ๔๙ หมู่ที่.....๑๐....ตำบลปราสาทเยอ เขต/อำเภอ ไพรบึง จังหวัด ศรีสะเกษ ซึ่งต่อไปนี้ในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญาเช่าพื้นที่ฯขึ้น เพื่อการ ประกอบกิจการร้านอาหารและสะสมอาหาร บริเวณอาคารร้านค้าชุมชนตำบลปราสาทเยอ มีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. กำหนดเวลาเข้าพื้นที่

ผู้ให้เข่าตกลงให้เข่าและผู้เข่าตกลงเข่า พื้นที่บริเวณ ร้านค้าชุมชนตำบลปราสาทเยอ ตำบลปราสาทเยอ อำเภอไพรบึง จังหวัดศรีสะเกษ ห้องที่ ๓ เพื่อการ ประกอบกิจกรรมร้านอาหารและสังคมอาหาร มีกำหนดระยะเวลาเข่า ๒ ปี - เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๐ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓

ข้อ ๒. ค่าเช่า และค่าบริการอื่นๆ

២.១ ដៃចាប់ពីថ្ងៃទី ០១ ខែ មីនា ឆ្នាំ ២០២៣ រហូតដល់

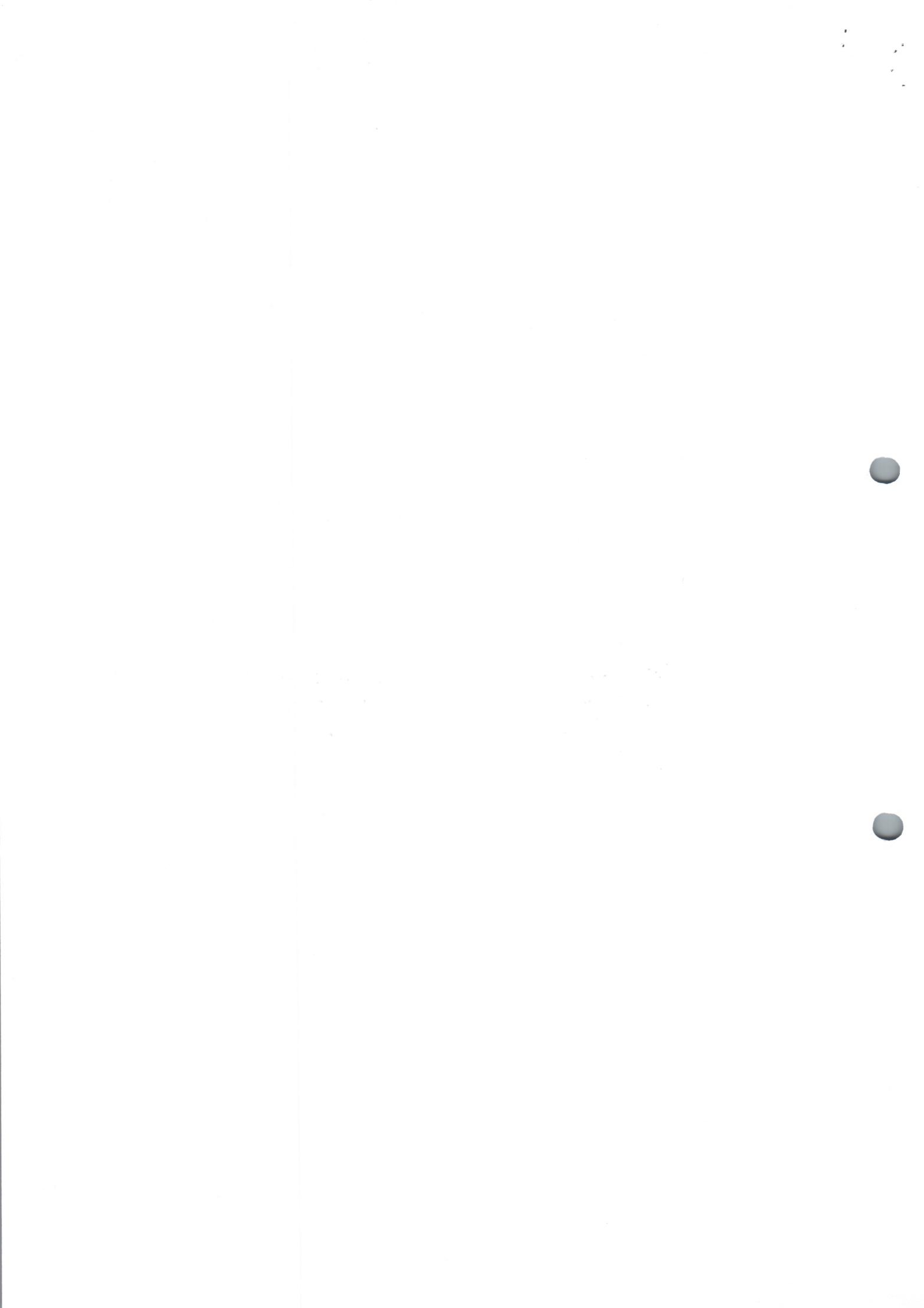
๒.๒ ผู้เข้าต้องชำระค่าไฟฟ้าเป็นรายเดือนตามหน่วยมิเตอร์ และชำระค่าน้ำประปา อันเกิดจากการใช้งานในตัวพื้นที่ฯ

ทั้งนี้ อัตราค่าบริการตาม ๒.๓ นั้น ผู้เช่าจะต้องชำระค่าเช่า โดยจะชำระภายในวันที่๑๐ของเดือนถัดไป ณ ส่วนการคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ ถ้าผู้เช่าค้างชำระค่าเช่าติดต่อกันเป็นเวลา ๓ เดือน ผู้ให้เช่าสามารถบอกเลิกสัญญาเช่าได้ และต้องมีใบเสร็จรับเงินของผู้ให้เช่าเป็นหลักฐานการชำระค่าเช่า จึงจะสมบูรณ์

ข้อ ๓. หลักประกันตามสัญญาเช่า

ในวันทำสัญญาเช่านี้ ผู้เช่าได้นำหลักประกันสัญญาเช่าเพื่อประกันความเสียหายอันเกิดจากการที่ผู้เช่าประพฤติฝ่าฝืนสัญญาเช่า หรือฝ่าฝืนหน้าที่ของผู้เช่าตามกฎหมาย เป็นจำนวนเงิน _____ บาท ปรากฏตามใบเสร็จรับเงินเลขที่ _____ เล่มที่ _____ ลงวันที่ _____ หลักประกันสัญญาเช่านี้จะคืนให้ เมื่อผู้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาเช่านี้ แล้ว ถ้าผู้เช่าค้างชำระค่าเช่าหรือเงินอื่นใดที่จะต้องชำระให้แก่ผู้ให้เช่าอันเนื่องมาจากการเช่านี้ ผู้เช้ายินยอมให้ผู้ให้เช่าหักเอาจากหลักประกันสัญญาเช่าได้ และเมื่อหักเงินประกันสัญญาแล้ว ผู้เช่าต้องนำเงินมาเพิ่มจนเต็มจำนวนตามสัญญา ตลอดระยะเวลาเช่า อย่างช้าภายใน _____ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ให้เช่า

ข้อ ๔. สิทธิและหน้าที่ของผู้เช่า.../-๑-



ข้อ ๔. สิทธิและหน้าที่ของผู้เข้า

๔.๑ ผู้เข้าต้องชำระค่าภาษี ตลอดจนค่าธรรมเนียมการขออนุญาต ตลอดจนค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวกับการเข้าตามสัญญานี้ไม่ว่าจะเป็นที่ใช้บังคับอยู่ในขณะนี้ หรือหากมีบังคับใช้ต่อไปภายหน้าแทนผู้ให้เข้า ทั้งสิ้น(ถ้ามี)

๔.๒ ผู้เข้าต้องรักษาทรัพย์สินของผู้ให้เข้าในพื้นที่เข้า หากประภูมิข้อเท็จจริงระบุว่าผู้เข้ามีส่วนเกี่ยวข้องกับความเสียหายหรือสูญหายของทรัพย์สินของผู้ให้เข้าในพื้นที่เข้า ผู้เข้าจะต้องรับผิดชอบด้วยแก่ผู้ให้เข้าทุกราย โดยผู้ให้เข้าจะไม่รับผิดชอบต่อการสูญหายของทรัพย์สินที่ผู้เข้านำมาได้ ทั้งสิ้น

๔.๓ ผู้เข้าต้องบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมทรัพย์สินที่เข้าทั้งหมดให้คงอยู่สภาพปกติตัวยุทุนทรัพย์ของผู้เข้าเอง ทั้งนี้เมื่อสัญาระงับลงด้วยเหตุใดก็ตามผู้เข้าต้องส่งมอบพื้นที่เข้าและทรัพย์สินอันเกี่ยวนี้กับสัญญานี้ (ถ้ามี) คืนแก่ผู้ให้เข้าในสภาพเป็นปกติแห่งทรัพย์สินนั้น

๔.๔ ผู้เข้ามีสิทธิใช้ประโยชน์เฉพาะภายในบริเวณพื้นที่เข้าเท่านั้น การตกแต่ง ดัดแปลง แก้ไข หรือต่อเติมพื้นที่เข้า จะทำได้ต่อเมื่อผู้เข้าได้ส่งแบบรายละเอียดให้แก่ผู้ให้เข้า และผู้ให้เข้าอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรเท่านั้น

ในการนี้ที่ผู้ให้เข้าให้ความยินยอม ผู้เข้าสัญญาว่าการต่อเติมดัดแปลง หรือตกแต่งของผู้เข้าจะ

(ก) ไม่เป็นการขัดต่อกฎหมายเกี่ยวกับการควบคุมอาคาร

(ข) ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่อาคารหรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ผู้ให้เข้าได้ติดตั้งไว้

(ค) ทำให้คุ้นเคยกับสภาพแวดล้อมโดยใช้วัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพดี

(ง) ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อผู้เข้าอื่นหรือบุคคลอื่นใดที่เข้ามาในบริเวณอาคารหากก่อให้เกิดความเสียหายขึ้น ผู้เข้าจะเป็นผู้รับผิดชอบ

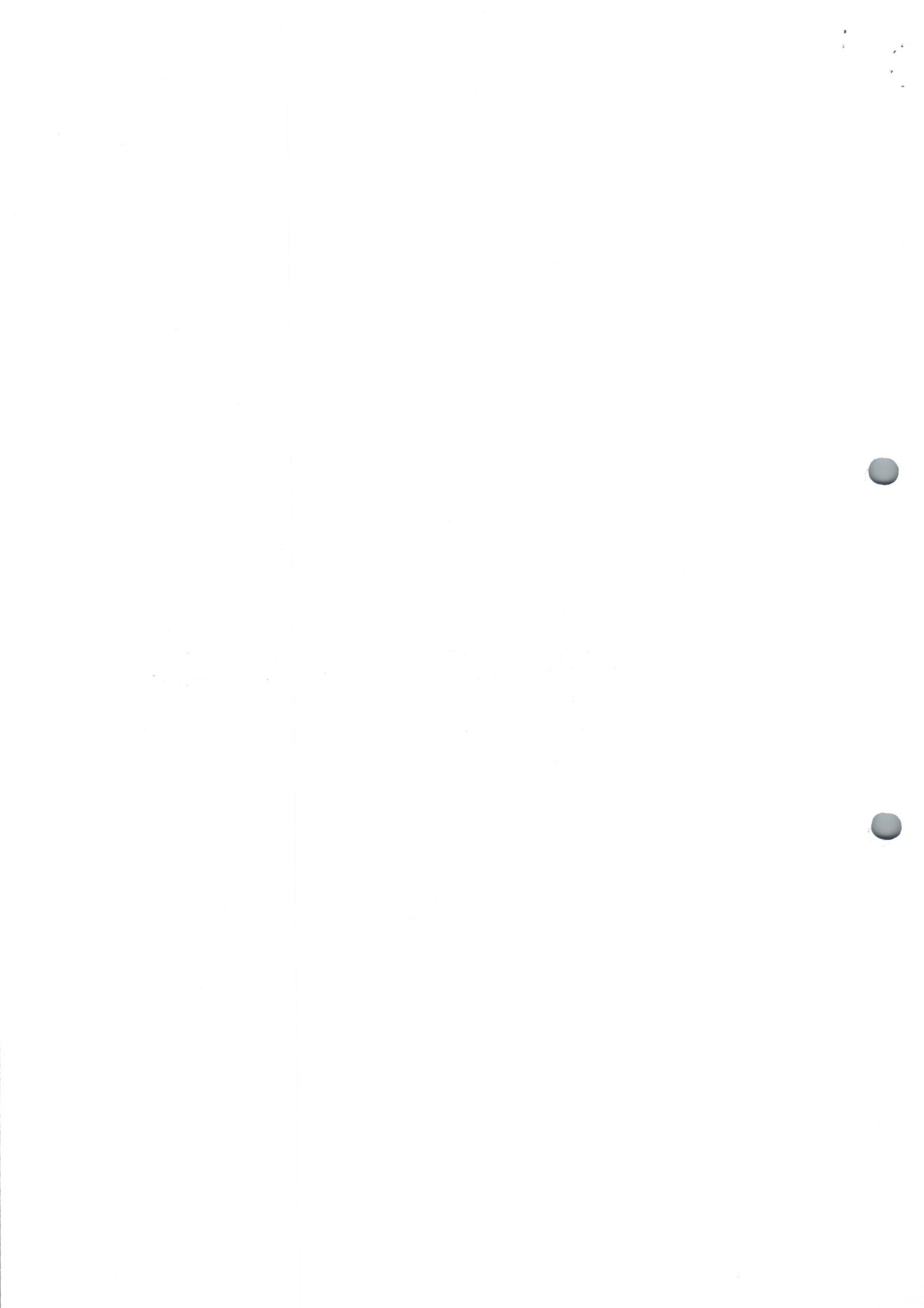
(จ) ยอมให้ส่วนที่ต่อเติม ดัดแปลงหรือตกแต่งตกเป็นกรรมสิทธิ์แก่ผู้ให้เข้าในทันทีโดยผู้เข้าจะไม่เรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายอย่างใดๆ จากผู้ให้เข้า

ในการนี้ที่ผู้ให้เข้ามีได้ให้ความยินยอมและผู้เข้าได้ทำการต่อเติม ดัดแปลง หรือตกแต่งพื้นที่เข้า เมื่อผู้ให้เข้าเรียกร้องผู้เข้าจะต้องรื้อถอนส่วนที่ต่อเติมดัดแปลงหรือตกแต่งนั้นเสีย โดยผู้เข้าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายและผู้เข้าจะต้องรับผิดชอบต่อผู้ให้เข้าในความเสียหายอย่างใด ๆ ที่เกิดขึ้นในความเสียหายอย่างใด ๆ ที่เกิดขึ้นเพราะการนั้น ทั้งนี้ให้ออกการพิจารณาของผู้ให้เข้าเป็นเด็ดขาด

๔.๕ ผู้เข้าต้องใช้ประโยชน์ในพื้นที่เข้าด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่กระทำการหรือยินยอมให้ผู้อื่นกระทำการใดๆ ภายในหรือภายนอกกับพื้นที่เข้าโดยขัดต่อกฎหมายหรือศีลธรรม หรืออาจเป็นเหตุให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพอนามัย หรือน่ารังเกียจ หรือก่อให้เกิดความรำคาญแก่ ผู้ให้เข้าหรือผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และจะรับผิดชอบในบรรดาความเสียหาย ความสูญหาย หรือความบุบสลายอย่างใดๆ อันเกิดแก่พื้นที่เข้ารวมถึงทรัพย์สินของผู้ให้เข้า เพราะความผิดของผู้เข้า ลูกจ้าง คนงาน หรือบริวารของผู้เข้า และไม่ว่าโดยการจะใจ หรือประมาทเลินเลือกตาม

๔.๖ ผู้เข้าสัญญาว่าจะไม่อนุสิทธิการเข้าในทรัพย์สินที่เข้า หรือนำทรัพย์สินที่เข้าทั้งหมดหรือยอมให้บุคคลอื่นครอบครองหรือใช้ประโยชน์แทน ไม่ว่าจะเป็นการประจำหรือชั่วคราว หากผู้เข้าฝ่าฝืนผู้ให้เข้ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

ถ้าผู้เข้าไม่สามารถดำเนินกิจการติดต่อกัน ๕ วัน ขึ้นไป ผู้เข้าจะต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรแก่ผู้ให้เข้าก่อนล่วงหน้า มิฉะนั้น จะถือว่า ผู้เข้าผิดสัญญา และผู้ให้เข้าสามารถบอกเลิกสัญญาได้โดยผู้เข้าไม่มีสิทธิโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น



๔.๗ ผู้เข้าต้องเข้าประชุมทุกครั้งเมื่อผู้ให้เข้าเชิญประชุม

๔.๘ ผู้เข้าต้องดูแลรักษาความสะอาดให้ถูกสุขอนามัย ต้องซวยกันดูแลรักษาความสะอาด
โดยอาหารและร้านค้าตลอดเวลาทำการ

๔.๙ ผู้เข้าต้องติดราคานิคค่าทุกชนิดไว้ให้ชัดเจน และต้องจำหน่ายในราคาที่ไม่เกินกว่าราคากลางที่กฎหมายกำหนด

๔.๑๐ ผู้เข้าต้องจัดอุปกรณ์มาใส่แยกเศษอาหาร และขยะมูลฝอยให้เพียงพอ แล้วนำไปทิ้งที่ที่ถังขยะให้เรียบร้อยทุกวัน เพื่อไม่ให้เป็นที่ก่อให้เกิดกลิ่น

ข้อ ๕. การบอกรเลิกสัญญา

๕.๑ ในกรณีที่คู่สัญญาประสงค์จะบอกรเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดระยะเวลาเข้าตามสัญญานี้
ต้องแจ้งให้ อีกฝ่ายหนึ่งทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรอย่างน้อย๑เดือน

๕.๒ การที่ผู้ให้เข้าไม่ใช่สิทธิในการบังคับให้ผู้เข้าปฏิบัติตามข้อหนึ่งข้อใดแห่งสัญญานี้มิให้ถือว่าผู้ให้เข้ายินยอมสิทธิใดก็ตามแล้วแม้ผู้ให้เข้าจะยินยอมให้ผู้เข้าปฏิบัติการหรือไม่ปฏิบัติการโดยอันแตกร่างไปจากสัญญานี้ก็ให้ถือว่าเป็นการยินยอมเฉพาะกรณีและเฉพาะครั้งเท่านั้น มิให้ถือว่าเป็นการยินยอมในกรณีนั้นหรือกรณีอื่นด้วยในภายหลัง

ในกรณีที่ผู้เข้าผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดหรือหลายข้อรวมกันก็ได้ผู้ให้เข้ามีสิทธิบอกรเลิกสัญญาได้ทันทีหรือบอกกล่าวให้ผู้เข้าปฏิบัติตามข้อกำหนดในสัญญากาญจน์กำหนดเวลาที่ผู้ให้เข้าเห็นสมควรได้

๕.๓ เมื่อสัญญานี้จะสิ้นลงไม่ว่าเพราะเหตุใด ผู้เข้าต้องขอรับสิ่งของดังๆ ของผู้เข้าออกจากห้องเช่าภายในกำหนดเวลา ๑๕ วันนับแต่วันที่สัญญาสิ้นสุดลงแล้วต้องส่งมอบพื้นที่เข้าคืนแก่ผู้ให้เข้าทันทีหากผู้เข้าไม่ปฏิบัติตาม ผู้เข้ายอมให้ผู้ให้เข้ารับเงินประกันห้องนอนที่ผู้เช้าได้วางเงินประกันไว้ตามสัญญาข้อ๖ และยอมให้สินค้าหรือสิ่งของอื่นของผู้เช้าที่อยู่ในพื้นที่เช่าตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ให้เข้าทันทีที่ครบกำหนดเวลาดังกล่าวโดยผู้ให้เข้าไม่ต้องจ่ายเงินเป็นค่าตอบแทนสำหรับสินค้าและสิ่งของดังกล่าวและผู้ให้เข้ามีสิทธิกลับเข้าครอบครองพื้นที่เช่าด้วย

๕.๔ ผู้เข้าต้องปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ ที่กำหนดอยู่แล้วในขณะนี้ หรือที่จะมีขึ้นภายหลังโดยเครื่องครัด(ถ้ามี) และสัญญาว่าจะใช้พื้นที่เพื่อประกอบกิจกรรมตามสัญญาฉบับนี้ทุกประการ หากมีการใช้พื้นที่ไม่ตรงตามวัตถุประสงค์ หรือมีการละเมิดข้อตกลงข้อหนึ่งข้อใดให้ถือว่าผู้เข้ากระทำการผิดสัญญานี้ในเชิงอันเป็นสาระสำคัญแห่งข้อตกลงนี้

๕.๕ ผู้ให้เข้าทรงไว้ซึ่งสิทธิในการพิจารณาการฟ้าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงและให้ถือผลการพิจารณาขององค์กรบริหารส่วนตำบลเป็นเด็ดขาด หากผู้เข้าผิดสัญญาเข้าไม่ว่ากรณีหนึ่งกรณีใดก็ตามผู้ให้เข้าอาจรับเงินหลักประกันความเสียหายทั้งหมดหรือบางส่วนแล้วแต่ผู้เช้าเห็นสมควร และผู้ให้เข้ายังมีสิทธิเรียกค่าเสียหายอื่นๆ จากผู้เช่า (ถ้ามี) ได้อีกด้วย และผู้ให้เข้ามีสิทธิบอกรเลิกสัญญาได้

๕.๖ ผู้ให้เข้าจะทำการประเมินการประกอบกิจกรรมของผู้เช้าเป็นระยะ หากผู้เช้าไม่ปฏิบัติตามสิ่งที่ผู้ให้เข้าให้ผู้เช้าดำเนินการบัปปุรุษแก้ไข ผู้ให้เข้ามีสิทธิบอกรเลิกสัญญาได้

๕.๗ ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ถ้าผู้เช้ามีกรณีที่น่าจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ หรือในกรณีที่ผู้ให้เข้ามีข้อดีข้อดีกว่ากับการปฏิบัติตามสัญญา และจำเป็นต้องเรียกผู้เช้ามาพบ ผู้เช้าไม่ไปพบผู้ให้เช่าตามวันเวลาที่กำหนดในหนังสือเชิญพบถึง ๓ ครั้งติดตอกัน โดยไม่มีเหตุผลอันสมควร ผู้ให้เข้าจะบอกรเลิกสัญญาได้ก็ได้ และมีสิทธิรับหลักประกันสัญญาเช่า ตามข้อ ๓ ได้ทันที

๕.๘ ในระหว่างอายุสัญญาเช่า.../-๔-



๕.๔ ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ถ้าผู้ให้เช่ามีความจำเป็นจะต้องใช้สถานที่เช่าเพื่อประโยชน์ของรัฐ หรือของทางราชการ หรือของผู้ให้เช่า ผู้เช่ายินยอมให้ผู้ให้เช่าบอกเลิกสัญญาได้ โดยบอกกล่าวเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน โดยผู้ให้เช่าไม่ต้องเสียค่าตอบแทนหรือค่าเสียหายใดๆ ให้แก่ผู้เช่าทั้งสิ้น

๕.๕ เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้เช่าจะต้องส่งมอบสถานที่เช่าคืนให้แก่ผู้ให้เช่า ในสภาพที่เรียบร้อยปราศจากความชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายใดๆ อันเนื่องมาจากการไม่ได้ใช้งาน ตามปกติ และถ้าเกิดความชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าว ผู้เช่าจะต้องซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพดี ก่อนการส่งมอบด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเองทั้งสิ้น หรือมิฉะนั้น ผู้เช่ายินยอมให้ผู้ให้เช่าหักจากหลักประกัน หรือเรียกร้องเอาจากผู้เช่าแล้วแต่กรณี เพื่อเป็นค่าซ่อมแซมแก้ไขดังกล่าว โดยทั้งนี้ ผู้เช่าและบริหารจะต้องออก จากสถานที่เช่า ขอย้ายทรัพย์สินของผู้เช่า หรือของผู้อื่นที่อยู่ในความครอบครองของผู้เช่าไปจากสถานที่เช่า และ ส่งมอบสถานที่เช่าให้แก่ผู้ให้เช่าให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่สัญญาเช่าสิ้นสุด

สัญญานี้จัดทำขึ้น ๒ ฉบับ มีข้อความและเงื่อนไขถูกต้องตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจ ข้อความแห่งข้อตกลงนี้ตลอดแล้วจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน โดยผู้เช่ายึดถือไว้ ๑ ฉบับและผู้ให้เช่ายึดถือไว้ ๑ ฉบับ

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า

(นางสาวกัลรัตน์ อุโลก)

ลงชื่อ.....ผู้เช่า

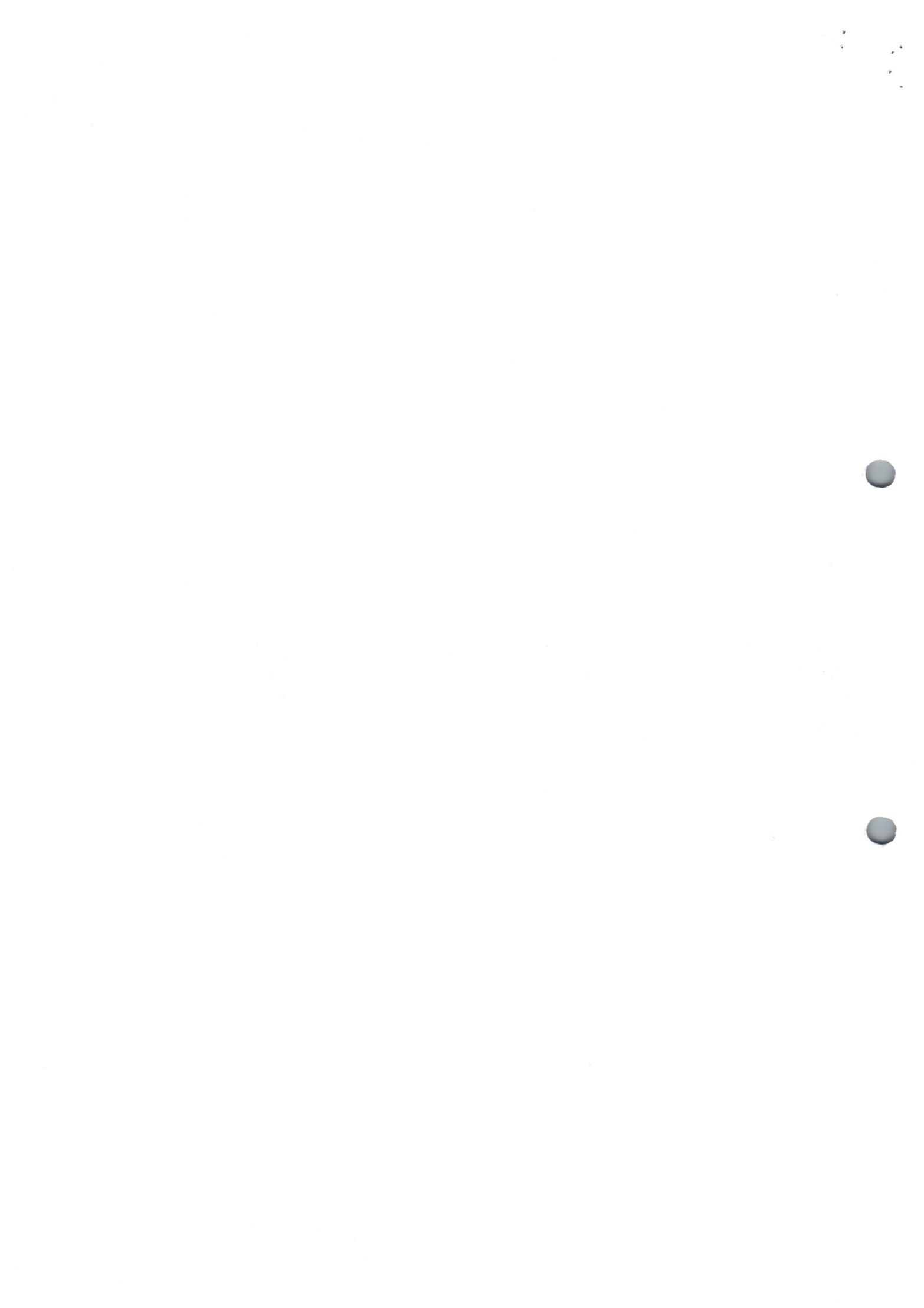
(นายรส ศิลามนต์)

ลงชื่อ.....พยาน

(นายอุทัย นัวภา)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวอรุณี จันทร์พันธ์)





ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ

เรื่อง ยกเว้นค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอันเนื่องจากสถานการณ์
การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด ๑๙)

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้รับแจ้งจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่งว่า มีความประสงค์จะช่วยเหลือและบรรเทาภาระทางเศรษฐกิจให้แก่ผู้เช่าอสังหาริมทรัพย์ เช่น ที่ดินและอาคารสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งได้รับผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด ๑๙) โดยการยกเว้นค่าเช่า รวมถึงประโยชน์ตอบแทนอันที่ได้จากการเช่าอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าว

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่า สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อดังกล่าวในปัจจุบัน ส่งผลกระทบทำให้ผู้เช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ไม่สามารถใช้ประโยชน์จากอสังหาริมทรัพย์ที่เช่าได้ปกติ จึงให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีความประสงค์จะช่วยเหลือและบรรเทาภาระทางเศรษฐกิจให้แก่ผู้เช่า อสังหาริมทรัพย์พิจารณาช่วยเหลือผู้เช่าอสังหาริมทรัพย์ได้ตามความจำเป็นและเหมาะสมแล้วแต่กรณี ดังนี้

๑. กรณีการลดค่าเช่า หรือประโยชน์ตอบแทนอันที่ได้จากการเช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นอำนาจของคณะกรรมการจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินขององค์กรบริหารส่วนท้องถิ่นที่พิจารณาอนุมัติโดยเสียงข้างมาก ยกเว้นเป็นกรณีเฉพาะรายเพื่อลดค่าเช่า หรือประโยชน์ตอบแทนอันที่ได้จากการเช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ต่างกว่าอัตราที่คณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรบริหารส่วนท้องถิ่นกำหนดได้ ตามข้อ ๑๕ วรรคสาม ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๓

๒. กรณีการยกเว้นค่าเช่า หรือประโยชน์ตอบแทนอันที่ได้จากการเช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เนื่องจากระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๓ ไม่ได้กำหนดหลักเกณฑ์ในเรื่องนี้ไว้ ปลดกระ妒งมหาดไทย จึงอาศัยอำนาจตามข้อ ๔ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๓ ยกเว้นการปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๓ ข้อ ๑๕ วรรคสาม กรณีคณะกรรมการจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินขององค์กรบริหารส่วนท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่ามีเหตุสมควร ให้ยกเว้นค่าเช่า หรือประโยชน์ค่าตอบแทนอันที่ได้จากการเช่าในช่วงระยะเวลาหนึ่ง ให้แก่ผู้เช่า อสังหาริมทรัพย์ที่ได้รับผลกระทบ ไม่สามารถใช้ประโยชน์จากอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เช่าได้ตามปกติ อันเนื่องมาจากการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด ๑๙) ได้

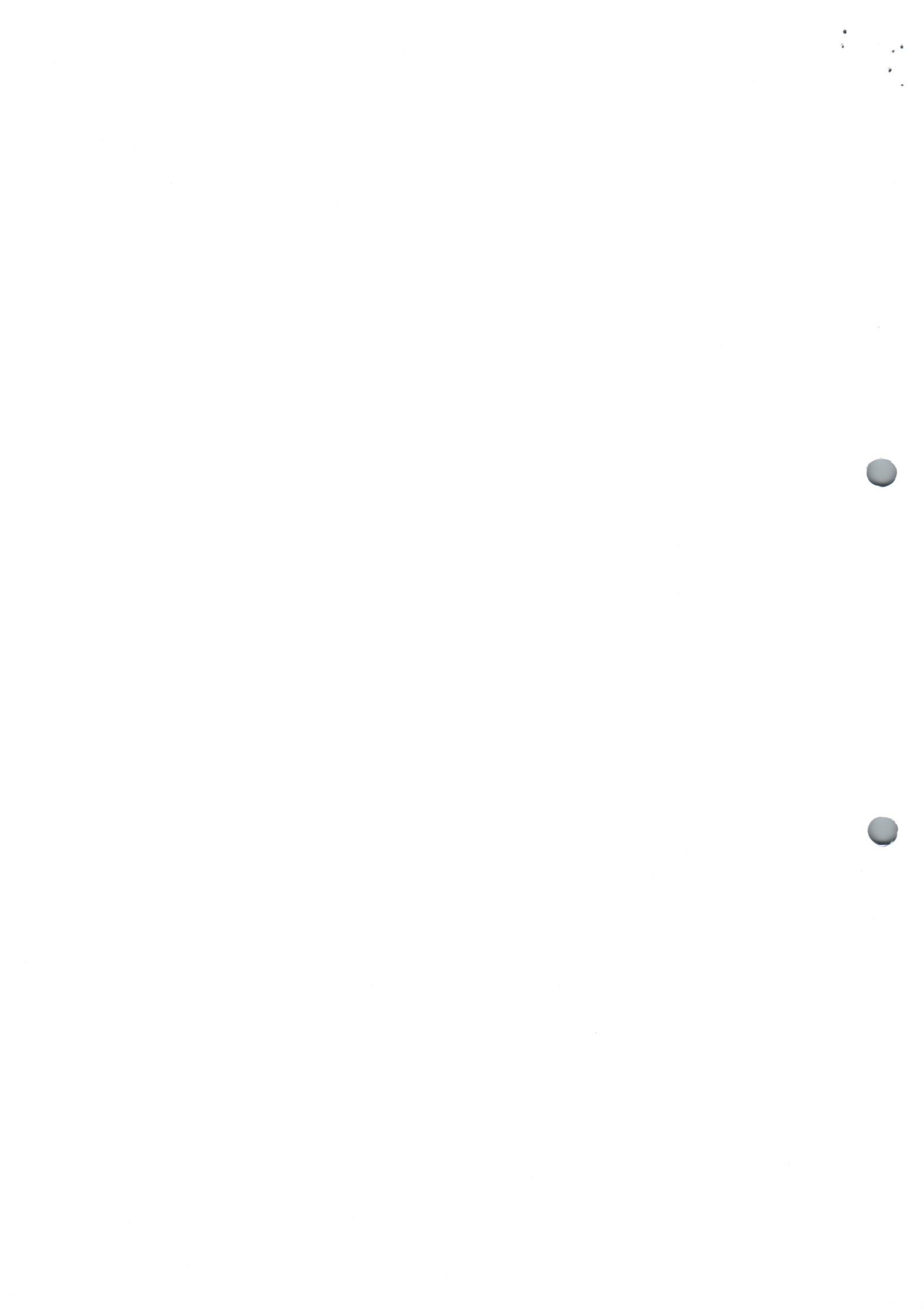
เพื่อให้เป็นไปตามข้อระเบียบ/กฎหมาย ตลอดทั้งเป็นการสนองนโยบายภาครัฐ องค์กรบริหารส่วน ตำบลปราสาทเยอ จึงขอลดค่าเช่า หรือประโยชน์ตอบแทนอันที่ได้จากการเช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นเวลา ๑ เดือน คือ เดือน พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๓

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๓

(นางสุวัธร อุลอก)

นายกองค์กรบริหารส่วนตำบลปราสาทเยอ





ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-00101/63

วันที่ 24 มิถุนายน 2563

องค์กรบริหารส่วนตำบลป่าสาหายอ

ได้รับเงินจาก นายรถ ศิลามนต์

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าเช่าหรือบริการสถานที่	41300002	1,500.00	ค่าเช่าห้องที่ 3 ประจำเดือนมิถุนายน - เดือนเมษายน 2563 และเดือนมิถุนายน 2563
		รวมเงิน	1,500.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)

ได้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ

ผู้รับเงิน

(นางสมจิตต์ เดือนเพ็ง)

นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ

๒๕๖๓/๗๘

๙๐๐

๙. ๖๓

๒๐๐ ๙๐. ๑๐๐

๙๐. ๕๐๐

๑๐๐ ๕๐๐ ✓

๑๐๐๐๐๐๐๐๐๐๐๐

๑๐๐ -

๓๐๐๔ ๔๙

๑๐ - ๕๐๐ ✓

๑๐/๐๐/๐๐

